

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

zpracovaná v souladu s ustanovením §§ 27 a 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a Směrnicí SOP 60 – Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Dětské psychiatrické nemocnice Opařany (verze č. 3.00 s platností od 1. 10. 2016)

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZAKÁZKA NA SLUŽBY

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

DPN OPAŘANY – ZAJIŠTĚNÍ MALÍŘSKÝCH A NATĚRAČSKÝCH PRACÍ

ZADAVATEL: Dětská psychiatrická nemocnice Opařany

zastoupená ředitelkou nemocnice, paní prim. MUDr. Ivou Hodkovou
391 61 Opařany 121
IČ: 00667421

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

OBSAH:

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
2. ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	4
3. OBECNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ	4
4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ	4
5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	5
6. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	5
7. PODÁNÍ NABÍDEK	6
8. OBSAH A FORMA NABÍDKY	6
9. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELE	7
10. NÁVRH SMLOUVY O DÍLO.....	9
11. CENOVÁ ČÁST NABÍDKY (POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENY).....	9
12. DALŠÍ INFORMACE K ZAKÁZCE	10
13. VARIANTY	11
14. POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK	11
15. OBCHODNĚ TECHNICKÉ ÚDAJE A POŽADAVKY OBJEDNATELE	11
16. UZAVŘENÍ SMLOUVY	12
17. PRÁVA ZADAVATELE	12

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 INFORMACE O ZADAVATELI:

Dětská psychiatrická nemocnice Opařany

- zastoupená ředitelkou nemocnice, paní prim. MUDr. Ivou Hodkovou – *osoba oprávněná k právním úkonům ve věci veřejné zakázky*
- sídlo: 391 61 Opařany 121
- IČ: 00667421
- DIČ: CZ00667421
- datová schránka ID: wbfecv
- bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice
číslo účtu: 3137301/0710
- telefon: 381 204 213
- fax: 381 204 210
- kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:
 - Jitka Kopcová, MBA – náměstkyně pro ekonomiku a provoz
tel.: 381 204 217, mobil: 727 804 424, e-mail: jitka.kopcova@dnpoparany.cz

1.2 ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ:

(organizátor zadávacího řízení – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na základě příkazní smlouvy)

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství

- adresa sídla: Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice
- spisová značka: C 4875 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
- IČ: 62508822
- DIČ: CZ62508822
- datová schránka ID: 9jg4ewh
- ISDN telefony a fax: 387 330 460, 387 330 469, 387 330 470
- GSM brána: 602 244 226
- kontaktní osoby:
 - Jaroslav Vítovec – jednatel společnosti
 - Ing. Martina Gabrielová – příprava, organizace a administrativní zajištění výběrového řízení
mobil: 602 146 807, e-mail: gabrielova@stav-poradna.cz
 - Kristýna Soukupová – příprava, organizace a administrativní zajištění výběrového řízení
mobil: 602 233 023, e-mail: soukupova@stav-poradna.cz

Rozsah pověření:

Zadavatel je při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením smluvně zastoupen STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o. (viz čl. 1.2 Zadávací dokumentace), tzn., že může činit všechny úkony související s přípravou, organizací a průběhem zakázky, s výjimkou rozhodnutí, která přísluší zadavateli, tzn., že nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka výběrového řízení, zrušit výběrové řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

2. ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- ▶ Výzva k podání nabídky odeslaná dne 11. 12. 2018 vybraným dodavatelům a zveřejněná na internetových stránkách zadavatele
zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822
- ▶ Zadávací dokumentace – Pokyny pro zpracování nabídky
zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822
- ▶ Soupis prací – předpokládané množství prací realizovaných za 1 rok plnění
zpracoval: Dětská psychiatrická nemocnice Opařany
391 61 Opařany 121
IČ: 00667421
- ▶ Zvláštní přílohy (*neměnné vzory*):
zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822
Zvláštní příloha č. 1 KRYCÍ LIST NABÍDKY
Zvláštní příloha č. 2 PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI
Zvláštní příloha č. 3 SEZNAM SLUŽEB OBDOBNÉHO CHARAKTERU
Zvláštní příloha č. 4 NÁVRH RÁMCOVÉ SMLOUVY O DÍLO
Zvláštní příloha č. 5 CD s elektronickou verzí Zvláštní příloh a soupisu prací – předpokládaného množství prací realizovaných za 1 rok plnění

Zvláštní přílohy slouží výhradně k usnadnění práce dodavatele při zpracování nabídky a nesmí být nijak měněny.

3. OBECNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ

Kompletní zadávací dokumentace je rozhodujícím podkladem pro zpracování nabídky. Vybraný dodavatel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Jsou-li v zadávacích podmínkách nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

GDPR – Dodavatel podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění je provádění malířských a natěračských prací v interiérech i exteriérech (např. dveře, zárubně, topení, okna, mobiliář, klempířské a zámečnické prvky) pro Dětskou

psychiatrickou nemocnici Opařany. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace a soupisem prací a dodávek.

Jednotlivé zakázky budou v době trvání rámcové smlouvy prováděny průběžně dle aktuálních potřeb objednatele.

Předpokládaná hodnota zakázky: cca 500 000 Kč bez DPH/rok.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ:

Název	CPV
Sklenářské, malířské a natěračské práce	45440000-3

TERMÍNY REALIZACE DÍLA:

- předpokládané zahájení prací: **leden 2019**
- doba trvání rámcové smlouvy: **do 31. 12. 2021**

Jednotlivé zakázky budou v době trvání rámcové smlouvy prováděny průběžně dle aktuálních potřeb objednatele.

Práce v prostorách, které jsou užívány pacienty, budou prováděny zejména v době přítomnosti minimálního počtu pacientů, tj. např. období prázdnin. Jedná se o velké celky, např. celé stanice včetně přilehlých chodeb a provozních prostor, kde je nutné minimalizovat dopad prováděných prací na provoz zařízení. Dodavatel musí mít dostatečnou personální a časovou kapacitu, aby provádění prací v takto exponovaných prostorách mělo minimální dopad na provoz nemocnice. V ostatních prostorách (pracovny, kanceláře, stravovací provoz, ubytovna) budou práce probíhat dle aktuálních potřeb nemocnice.

Lhůty pro realizaci jednotlivých zakázek budou stanoveny na základě výzvy k podání nabídek dle čl. 4 rámcové smlouvy. V případě požadavku objednatele bude zhotovitel povinen předložit harmonogram postupu prací v určeném členění.

MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

budovy v areálu Dětské psychiatrické nemocnice Opařany

ZUJ 552801 Opařany, NUTS CZ0317552801, okres Tábor

5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění bude dodavatelům umožněna po předchozí telefonické dohodě s pověřeným vedoucím technického provozu panem Milanem Svitákem, tel. 725 351 371, e-mail: milan.svitak@dpnparany.cz, nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud při prohlídce místa budoucího provádění prací vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je dodavatel povinen své dotazy k technickým nebo zadávacím podmínkám uplatnit písemně u zástupce zadavatele – kontakt viz čl. 1.2 ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ.

6. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Případné dotazy dodavatelů nebo požadavky na doplňující informace mohou být jednotlivými

účastníky podávány pouze organizátoru zadávacího řízení – STAVEBNÍ PORADNĚ, spol. s r.o., České Budějovice.

Žádost musí být písemná a musí být doručena zástupci zadavatele nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to na adresu zástupce zadavatele podle čl. 1.2 ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ nebo e-mailem zástupci zadavatele na adresu: info@stav-poradna.cz.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku na vysvětlení zadávací dokumentace, zveřejní zadavatel stejným způsobem, jakým zveřejnil výzvu k podání nabídky, tj. na internetových stránkách.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

7. PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou podávány v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTVÍRAT“ poštou, kurýrní službou nebo osobně do sídla zástupce zadavatele, STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice do ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. **do 27. 12. 2018 do 13⁰⁰ hodin.**

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

8. OBSAH A FORMA NABÍDKY

POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Účastník výběrového řízení předloží nabídku v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení a dalšími pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v listinné podobě.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla řádně uzavřena (zapečetěna), event. jiným vhodným způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Nabídka bude předána uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení. Obálka musí být označena nápisem „**NEOTVÍRAT**“ a **názvem veřejné zakázky**. Na obálce musí být dále uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení, že byla nabídka podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce, případně vložené cizojazyčné listiny v originále (tj. v původním jazyce) musí mít úředně ověřený překlad do českého jazyka. Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s

jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Žádná práva na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení nebudou účastníkům zadávacího řízení přiznána.

ČLENĚNÍ NABÍDKY

Pro snadnou orientaci při posouzení a hodnocení nabídek zadavatel žádá účastníky zadávacího řízení, aby nabídka byla zpracována v následujícím členění:

➤ KRYCÍ LIST NABÍDKY

Jako krycí list nabídky s identifikací účastníka bude použit formulář zadavatele (viz *Zvláštní příloha č. 1*). Jednoznačnou identifikací účastníka se rozumí:

- úplný obchodní název, právní forma a přesná adresa – sídlo
- spisová značka
- IČ, DIČ
- bankovní spojení
- telefonické a e-mailové spojení
- uvedení jmen osob, které jsou zmocněny jednat s objednatelem ve věcech nabídky a rozsah jejich oprávnění

➤ OČÍSLOVANÝ OBSAH NABÍDKY (nepovinné)

➤ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST – viz čl. 9.1 + Zvláštní příloha č. 2

➤ PROFESNÍ ZPŮSOBILOST – viz čl. 9.2

➤ TECHNICKÁ KVALIFIKACE – viz čl. 9.3 + Zvláštní příloha č. 3

➤ NÁVRH SMLOUVY – viz čl. 10 + Zvláštní příloha č. 4

➤ OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ – viz čl. 11.

9. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELE

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů v rozsahu:

- a) základní způsobilost,
- b) profesní způsobilost a
- c) technická kvalifikace.

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prostých kopiích.

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel požaduje prokázání následující kvalifikace:

9.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Základní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží prohlášení osoby (osob) oprávněné (oprávněných) jednat jménem či za dodavatele o splnění základní způsobilosti (§ 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění). Základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb., splňuje dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2006 Sb.

nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahluženým odsouzením se nepřihlíží (je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené výše + vedoucí pobočky závodu),

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti kterému nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení potvrzeného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení (účastník zadávacího řízení může využít formulář Zvláštní příloha č. 2).

9.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží:

- ▶ **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení zadávacího řízení)
- ▶ **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. živnostenské oprávnění pro **malířství, lakýrnictví, natěračství** (živnostenský list nebo výpis ze živnostenského rejstříku).

9.3 TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží seznam **min. 3 významných služeb obdobného charakteru, tj. provádění malířských a natěračských prací v objektech občanské vybavenosti**, poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Pro doložení seznamu významných zakázek obdobného charakteru může účastník zadávacího řízení využít formulář Zvláštní příloha č. 3, který je přílohou této zadávací dokumentace. Seznam musí být potvrzený osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Rovnocenným dokladem prokázání kritéria technické kvalifikace je smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ (§ 82 ZÁKONA Č. 134/2016 SB.)

V případě společné účasti dodavatelů, tzn. má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý

z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku samostatně (§ 82 zákona č. 134/2016 Sb.). Splnění další kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně (§ 84 zákona č. 134/2016 Sb.).

Zadavatel dále stanovuje, že v případě podání společné nabídky musí být současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace doložena smlouva, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

10. NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

Návrh smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace (viz Zvláštní příloha č. 4).

Účastník zadávacího řízení **v nabídce doloží doplněný návrh rámcové smlouvy**, který musí být v souladu s podmínkami zakázky, zadávací dokumentací a jím předloženou nabídkou.

V návrhu smlouvy účastník doplní požadované údaje, zbylý obsah smlouvy nesmí být účastníkem zadávacího řízení měněn.

Smlouva bude uzavřena podle § 2586 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám.

Návrh smlouvy musí být jednostranně podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel, resp. objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že vybraný dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

11. CENOVÁ ČÁST NABÍDKY (POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENY)

NABÍDKOVÁ CENA – CENÍKY PRACÍ

Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci příslušných položek, mimo jiné také náklady, které objektivně v souvislosti s realizací vznikají, tzn. včetně nákladů souvisejících s umístěním pracoviště, zvýšené režijní náklady apod. a přiměřený zisk. Ceny musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době trvání rámcové smlouvy.

Cena díla musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, ocenění dílčích položek bude součástí uzavřené rámcové smlouvy o dílo.

Jednotkové ceny uvedené v soupisech prací (cenících typických položek prací) dle nabídky jsou pevné po celou dobu trvání rámcové smlouvy. Případné práce neuvedená v soupisu prací – ceníku typických položek budou hrazeny individuálně na základě dodavatele.

Objednatelem budou hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal.

OCENĚNÉ SOUPISY PRACÍ – CENÍKY TYPICKÝCH POLOŽEK

Zadávací dokumentace obsahuje soupisy prací – ceníky typických položek v elektronické podobě.

Součástí cenové nabídky budou zhotovitelem zpracované a oceněné soupisy těchto prací a budou oceněny v požadovaném členění. Soupisy prací, které jsou součástí zadávací dokumentace, jsou z hlediska stanovení nabídkové ceny účastníkem závazné, jimi

zadavatel definuje kvalitativní standard a také vymezuje použité položky s ohledem na předpokládanou technologii provádění prací.

Ceníky prací doložené v nabídce budou nedílnou součástí uzavřené rámcové smlouvy o dílo. Zhotovitel nebude mít právo domáhat se zvýšení ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho nabídkových cenách.

Účastník ocení všechny položky soupisu prací. Žádná položka nesmí být oceněna nulou, účastník nesmí položky doplňovat ani slučovat.

12. DALŠÍ INFORMACE K ZAKÁZCE

Jen tato dokumentace je zadavatelem autorizována a může tak odpovídat za úplnost a správnost údajů a vysvětlovat zadávací dokumentaci podle čl. 6.

1. Materiály jmenovitě uvedené v projektu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb nejsou závazné, ale jsou jen reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Zadavatel v takovém případě umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (viz § 89 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek).
2. Zhotovitel v průběhu realizace prací zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a místa provádění prací včetně míst dotčených prováděním prací. Případné omezení vstupu a vjezdu projedná s majiteli objektů dotčených prováděnými pracemi v dostatečném časovém předstihu. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí.
3. Zhotovitel k použitým materiálům předloží potřebné atesty pro použití ve zdravotnictví.
4. Plánování postupu prací a omezení užívání jednotlivých prostor nemocnice je zhotovitel povinen konzultovat se zástupci objednatele. Z provozních důvodů není zhotovitel oprávněn zcela znepřístupnit převzaté pracoviště objednateli.
5. Odvoz odpadů vzniklých při provádění díla zabezpečuje a hradí zhotovitel včetně poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude povinen v případě potřeby předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy odpadu na dané zakázce.

OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Po podpisu příslušné smlouvy jsou smluvní strany povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se smluvními vztahy, a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.

Za důvěrné se nepovažují informace, které:

- a) se staly obecně dostupnými jinak než v důsledku jejich zpřístupnění druhou smluvní stranou
- b) jsou-li prokazatelně získány jako informace nikoli důvěrné z jiného zdroje než od druhé smluvní strany
- c) jsou přístupné podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, příp. jiných předpisů upravujících přístup k informacím.

Tato zadávací dokumentace je duševním vlastnictvím STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o. Dodavatel, event. účastník zadávacího řízení smí použít zadávací podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití se nepřipouští.

13. VARIANTY

Zadavatel předložení variant nabídky nepřipouští.

14. POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

- Nabídky budou otevírány v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny.
- Nabídky předložené po uplynutí lhůty pro podání nabídky nebudou v rámci zadávacího řízení otevřeny a hodnoceny (na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána).
- Pro potřeby zadavatele, resp. jím jmenované komise pro posouzení a hodnocení nabídek bude zástupcem zadavatele, STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., vypracován odborný posudek podaných nabídek podle níže popsané metodiky.
- Správnost údajů v přijatých nabídkách účastníků zadávacího řízení pak dále ověřuje zadavatel, resp. jím jmenovaná komise.
- Komise po otevření obálek provede posouzení nabídek (zda nabídka splňuje požadavky uvedené v zadávacích podmínkách) a hodnocení předložených nabídek dle stanovených hodnotících kritérií uvedených ve výzvě, resp. zadávací dokumentaci. Nabídky, které požadavky zadavatele nesplňují, musí být vyřazeny. Ke zjevným početním chybám v nabídce, zjištěným při posouzení nabídek, které nemají vliv na nabídkovou cenu, se nepřihlíží.
- **Kritériem pro zadání zakázky je nejnížší nabídková cena předpokládaného množství prací realizovaných za 1 rok plnění bez daně z přidané hodnoty.**
- Výše nabídkové ceny bude posouzena též ve vztahu k předmětu zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, může být po účastníkovi zadávacího řízení požadováno písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Po písemném zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny může být účastník zadávacího řízení pozván na jednání za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění.
- Zadavatel, resp. jím jmenovaná komise může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Tato žádost může být učiněna opakovaně a rovněž může být stanovená lhůta prodloužena nebo prominuta její zmeškání. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna; nabídka však může být doplněna o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu (soupisu prací – ceníku typických položek), pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.
- O posouzení a hodnocení nabídek pořídí komise zápis, který bude obsahovat rozhodné skutečnosti, týkající se posouzení a hodnocení nabídek.

15. OBCHODNĚ TECHNICKÉ ÚDAJE A POŽADAVKY OBJEDNATELE

Veškeré obchodně technické údaje a požadavky zadavatele jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

16. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Vybraný účastník zadávacího řízení je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Odmítne-li vybraný účastník zadávacího řízení uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li dostatečnou součinnost, může uzavřít zadavatel smlouvu s účastníkem zadávacího řízení, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li účastník zadávacího řízení druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s účastníkem zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí.

Uveřejňování smlouvy se řídí ustanoveními § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

17. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- ➔ zrušit zadávací řízení, nejpozději však do uzavření smlouvy.



Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují požadavky zadavatele na plnění této zakázky. Účastník vezme tyto podklady v úvahu a bude se jimi řídit při zpracování své nabídky.

V Českých Budějovicích 11. 12. 2018

.....
Jaroslav Vítovec
jednatel společnosti