

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU

Zadávací řízení je organizováno formou výzvy více zájemcům v souladu s ustanovením
§ 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a
§ 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
a směrnicí Dětské psychiatrické nemocnice Opařany (SOP 60 platná od 1. 5. 2016).

DPN OPAŘANY – VÝMĚNA BEZPEČNOSTNÍCH SKEL



ZADAVATEL: **Dětská psychiatrická nemocnice Opařany**
zastoupená ředitelkou nemocnice MUDr. Ivou Hodkovou
39161 Opařany 121
IČ: 00667421

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle PS
STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

OBSAH:

1. Základní identifikační údaje	3
2. Zadávací dokumentace	3
3. Vymezení předmětu zadávané zakázky	5
4. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky.....	6
5. Kvalifikační předpoklady dodavatele	7
6. Pojištění odpovědnosti	9
7. Smlouva o dílo (obchodní podmínky).....	10
8. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	10
9. Technické podmínky a další informace k zakázce	11
10. Variantní řešení.....	13
11. Způsob hodnocení nabídek.....	13

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 INFORMACE O ZADAVATELI:

Dětská psychiatrická nemocnice Opařany

- statutární zástupce: ředitelka nemocnice MUDr. Iva Hodková – *osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadávacího řízení*
- adresa sídla: 39161 Opařany 121
- IČ: 00667421
- DIČ: CZ00667421
- datová schránka ID: wbfecv
- bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., pobočka Tábor
- číslo účtu: 851609674/0600
- telefon: 381 204 213
- e-mail: dpnoparany@dpnoparany.cz

1.2 ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ:

(organizátor zadávacího řízení – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností na základě příkazní smlouvy)

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství

- adresa sídla: Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
- spisová značka: C-4875, vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
- IČ: 62508822
- DIČ: CZ62508822
- datová schránka ID: 9jg4ewh
- ISDN telefony a fax: 387 330 460, 387 330 469, 387 330 470
- GSM brána: 602 244 226
- kontaktní osoby:
 - Jaroslav Vítovec – *jednatel společnosti*
 - Hana Lavičková – *příprava, organizace a administrativní zajištění zadávacího řízení*
mobil: 602 640 231, e-mail: lavickova@stav-poradna.cz
 - Ing. Martina Gabrielová – *příprava, organizace a administrativní zajištění zadávacího řízení*
mobil: 602 146 807, e-mail: gabrielova@stav-poradna.cz
 - Kristýna Soukupová – *příprava, organizace a administrativní zajištění zadávacího řízení*
mobil: 602 233 023, e-mail: soukupova@stav-poradna.cz

Rozsah pověření:

Zástupce zadavatele je zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelské činnosti v souvislosti s výše uvedenou zakázkou, tzn., že může činit všechny úkony související s přípravou, organizací a průběhem zakázky, s výjimkou rozhodnutí, která přísluší zadavateli.

2. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

2.1 ČLENĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Výzva k podání nabídky – *odeslaná dne 30. 9. 2016 + zveřejněna na webových stránkách zadavatele*
zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

- **Zadávací dokumentace – Pokyny pro zpracování nabídky**
zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
- **Soupis prací a plány objektů**
zpracoval: Dětská psychiatrická nemocnice Opařany
39161 Opařany 121
- **Zvláštní přílohy (*neměnné vzory*):**
 - Zvláštní příloha č. 1 KRYCÍ LIST NABÍDKY
 - Zvláštní příloha č. 2 REALIZOVANÉ ZAKÁZKY SROVNATELNÉHO CHARAKTERU
 - Zvláštní příloha č. 3 NÁVRH SMLOUVY O DÍLO
 - Zvláštní příloha č. 4 CD s elektronickou verzí:
 - Zvláštních příloh č. 1 – 3
 - Soupisu prací

Tyto Zvláštní přílohy slouží výhradně k usnadnění práce zájemce při zpracování nabídky.

2.2 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka objektu bude zájemcům umožněna individuálně po předchozí telefonické dohodě s pověřeným pracovníkem zadavatele Ing. Josefem Kubů, technikem pověřeným řízením PTÚ, mobil 602 317873, e-mail: josef.kubu@dpnparany.cz nejpozději **3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Prohlídku je nutné domluvit v předstihu!

Pokud při prohlídce místa budoucího provádění prací vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je zájemce povinen své dotazy k technickým nebo zadávacím podmínkám uplatnit písemně u zástupce zadavatele – *kontakt viz čl. 1.2 „Zastoupení zadavatele v řízení“*. Informace získané zájemcem jiným způsobem mají pouze informativní charakter a nejsou pro zpracování nabídky, resp. při zadání této veřejné zakázky nijak závazné.

2.1 VYJASŇOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Případné dotazy uchazečů nebo požadavky na doplňující informace mohou být jednotlivými uchazeči podávány pouze organizátoru zadávacího řízení – STAVEBNÍ PORADNĚ, spol. s r.o., České Budějovice nejpozději **3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

2.2 PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek (zahájení zadávacího řízení), je stanovena zadavatelem na 11 kalendářních dnů a končí dne **12. 10. 2016 v 13⁰⁰ hodin** předáním obálek s nabídkami do sídla zástupce zadavatele, firmy STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice (sekretariát, 1. patro). Nabídka bude doručena v uzavřené obálce označené názvem zadávacího řízení „*DPN OPAŘANY – VÝMĚNA BEZPEČNOSTNÍCH SKEL – NEOTVÍRAT!*“ Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

2.3 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek za účasti uchazečů nebude organizováno.

2.4 VYUŽITÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předané zadávací podklady uchazeč nevrací. Uchazeč smí použít zadávací podklady jen pro účely této zakázky, jiné využití se nepřipouští.

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZADÁVANÉ ZAKÁZKY

3.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zakázka je technicky definována zpracovaným soupisem prací a dodávek. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen určenými standardy, obecně technickými požadavky na výstavbu a zadavatelem předanými podklady.

Předpokládaná hodnota zakázky: cca **1,5 mil. Kč bez DPH**.

Předmětem plnění je výměna lepených bezpečnostních skel o síle 6,4 mm, Connex 33.1, k ochraně před poraněním v jednoduše zasklených dřevných špaletových oknech (budovy A a B) a zdvojených oknech (budova C).

Zadavatel dále požaduje opravu (lepení) jednoho pantů v rámu okna v případě potřeby zpevnění pro zvýšení únosnosti rámu (odhadované množství 30 ks pantů – bude fakturováno dle skutečnosti).

V omezeném množství jsou na oknech osazeny vnitřní žaluzie – tyto budou sejmuty a po zasklení znovu namontovány.

Zadavatel poskytne v případě zájmu vybranému dodavateli prostory (dílnu) k provedení prací v areálu nemocnice.

Orientační rozměry typických okenních tabulí v cm:

budova A:

vnitřní okno:	spodní křídlo	57x109	horní křídlo	123x53	(2x1+1 tabule)
vnější okno:	spodní křídlo	52x99	horní křídlo	112x44	(2x1+1 tabule)



Stanice A 3	celkem 84 tabulí
Stanice A 4	celkem 90 tabulí
Stanice A 6	celkem 91 tabulí
Stanice A 7	celkem 169 tabulí

budova A celkem 265 tabulí

budova B:

vnitřní okno:	spodní křídlo	58x57	horní křídlo	57,5x61	(2x3+2x1 tabule)
vnější okno:	spodní křídlo	53,5x53	horní křídlo	53x54	(2x3+2x1 tabule)



Budova B	celkem 291 tabulí
Stanice B 4	celkem 276 tabulí
Stanice B 5	celkem 310 tabulí
Stanice B 6	celkem 288 tabulí
Herna B 7	celkem 308 tabulí
Stanice B 7	celkem 126 tabulí

budova B celkem 1 551 tabulí

budova C:

vnitřní okno:	spodní křídlo	53,5x69	horní křídlo	117x69	(2x1+1 tabule)
vnější okno:	spodní křídlo	52,5x68	horní křídlo	116x68	(2x1+1 tabule)

**pavilon C celkem****126 tabulí**

Upozornění: V jednotlivých objektech se mohou v menším množství vyskytovat okna odlišných rozměrů, i tato jsou však zahrnuta v celkovém počtu okenních tabulí.

3.2 PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY REALIZACE DÍLA**budova A a C**

- Zahájení prací: **bezodkladně po uzavření SOD (předpoklad 17. 10. 2016)**
- Doba provádění díla: **maximálně 2 týdny**

budova B

- Zahájení prací: **po dokončení prací v budovách A a C**
- Doba provádění díla: **maximálně 6 týdnů, dokončení nejpozději 9. 12. 2016**

S ohledem na provoz nemocnice bude zhotovitel povinen operativně upravit harmonogram provádění prací dle aktuálních požadavků a potřeb DPN Opařany.

Nejsou-li zadavatelem požadované termíny realizace pro dodavatele z technických důvodů akceptovatelné, uvede v nabídce vlastní navrhované termíny realizace včetně odůvodnění na samostatném listu vloženém za návrhem smlouvy o dílo.

3.3 MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

areál Dětské psychiatrické nemocnice Opařany

k.ú. 711438 - Opařany, obec Opařany – CZ0317552801, okres Tábor

4. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**4.1 POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Uchazeč musí předložit nabídku v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení a dalšími pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci. Doklady, dokumenty, cenové podklady a další listiny doložené v nabídce musí být odpovídajícím způsobem seřazeny, ucelené části nabídky jednoznačně označeny a jednotlivé listy nabídky pak očíslovány. Za krycím listem bude vložen přehledný a očíslovaný obsah nabídky.

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení.

Jako celek musí být nabídka řádně uzavřena (zapečetěna) event. jiným vhodným způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Nabídka bude předána v uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení. Obálka musí být označena názvem zakázky

a obchodním jménem uchazeče vč. adresy, na níž je možné zaslat oznámení, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce, případně vložené cizojazyčné listiny v originále musí mít úředně ověřený překlad do českého jazyka (*nevztahuje se na doklady ve slovenském jazyce*). Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepis, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Žádná práva na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení nebudou uchazečům přiznána.

4.2 ČLENĚNÍ NABÍDKY

Pro snadnou orientaci při posouzení a hodnocení nabídek zadavatel doporučuje, aby nabídka uchazeče byla zpracována v následujícím členění:

▪ KRYCÍ LIST NABÍDKY

Jako krycí list bude použit formulář zadavatele (*Zvláštní příloha č. 1*).

Identifikační údaje z krycího listu nabídky budou přečteny při otevírání obálek (§ 71 odst. 9)

❑ IDENTIFIKACE UCHAZEČE – jednoznačnou identifikací uchazeče se rozumí:

- úplný obchodní název, právní forma a přesná adresa – sídlo
- spisová značka
- IČ
- DIČ
- bankovní spojení
- telefonické, faxové a e-mailové spojení
- uvedení jmen osob, které jsou zmocněny jednat s objednatelem ve věcech nabídky a rozsah jejich oprávnění

▪ OČÍSLOVANÝ OBSAH NABÍDKY (*listy oddělující části nabídky nemusí být číslované*)

▪ ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELE – viz čl. 5.1

▪ PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELE – viz čl. 5.2

▪ TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY – viz čl. 5.3 + Zvláštní příloha č. 2

▪ NÁVRH SMLOUVY O DÍLO – viz čl. 7.1 + Zvláštní příloha č. 3

▪ SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK – viz čl. 8.3

▪ DALŠÍ DOKLADY (*požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci, event. doložené uchazečem nad rámec vymezený v zadávací dokumentaci*).

5. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY DODAVATELE

Kvalifikovaným pro plnění zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady,
- c) splní technické kvalifikační předpoklady.

Dodavatel předkládá doklady prokazujících splnění kvalifikace v kopiích.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku **nesmějí být** k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **starší 90 kalendářních dnů**.

5.1 ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- ▶ **Čestné prohlášení** osoby (osob) oprávněné (oprávněných) jednat jménem či za dodavatele **o splnění základních kvalifikačních předpokladů** [viz § 53, odst. 1, písm. a) až l) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách]:
 - a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, **přijetí úplatku, podplácení**, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; **jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba**, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele **právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba**, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; **jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba**, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele **právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba**, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - c) který v posledních **3 letech** nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
 - d) vůči jehož majetku neprobíhá **nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení**, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů (*zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů*),
 - e) který není v likvidaci,
 - f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle §54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla **v posledních 3 letech** pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (*zvláštním právním předpisem se rozumí §5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů*) a
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu. **(nové !!!)**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem.

5.2 PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- ▶ **výpis z obchodního rejstříku**, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (*tj. k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek*), starší 90 kalendářních dnů;
- ▶ živnostenský list nebo živnostenský rejstřík s předmětem podnikání pro **sklenářské práce**, popř. pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

5.3 TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- ▶ **seznam min. 2 realizovaných zakázek** srovnatelného charakteru, které nesmí **být** ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace (*tj. ke dni podání nabídky*) **starší 5 let**, jejichž předmětem plnění bylo provedení sklenářských prací s finančním objemem každé zakázky **nad 0,5 mil. Kč bez DPH**,

6. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno platné **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám** s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši **5 mil. Kč**.

Kopii pojistné smlouvy předloží vybraný zhotovitel zadavateli, resp. objednateli ke kontrole nejpozději ke dni uzavření smlouvy o dílo.

7. SMLOUVA O DÍLO (OBCHODNÍ PODMÍNKY)

7.1 NÁVRH SMLOUVY O DÍLO (OBCHODNÍ PODMÍNKY)

Návrh smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace (viz *Zvláštní příloha č. 3*).

Uchazeč **v nabídce doloží doplněný návrh smlouvy o dílo**, který musí být v souladu s podmínkami zakázky, zadávací dokumentací a jím předloženou nabídkou.

V návrhu smlouvy především doplní nabídkovou cenu díla a identifikace dodavatele. Zbýlý obsah smlouvy nesmí být uchazeči měněn.

Smlouva bude uzavřena podle § 2586 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám.

Návrh smlouvy o dílo musí být jednostranně podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

7.2 PLATEBNÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Dílčí fakturu vystaví zhotovitel po ukončení ucelené části díla, tzn. objektu. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).

Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po úplném dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla po odstranění veškerých vad a nedodělků.

Splatnost daňových dokladů – faktur, je stanovena na 30 kalendářních dnů.

8. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1 NABÍDKOVÁ CENA

Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla. Mimo jiné také náklady, které objektivně v souvislosti s realizací díla vznikají, tzn. vč. nákladů souvisejících s umístěním stavby – VRN, zvýšené režijní náklady apod. a přiměřený zisk.

Zadavatel bude posuzovat přiměřenost nabídnuté ceny ve vazbě na úplnost uchazečem předaných cenových podkladů, dále na požadovaný a uchazečem nabízený standard materiálů a dodávek, zejména dodržení kvalitativních standardů.

Nabídková cena díla musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, nabídkový rozpočet bude součástí uzavřené smlouvy o dílo. Cena díla musí být deklarována jako cena nejvýše přípustná, kterou lze měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem čis. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění díla.

8.2 ZPŮSOB DOLOŽENÍ A PROKÁZÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč v nabídce prokáže svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech prací a dodávek s uvedením jejich celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byly předané soupisy prací, tzn. položkovými rozpočty.

8.3 OCENĚNÉ SOUPISY PRACÍ

Zadávací dokumentace obsahuje soupis prací s výkazem výměr v elektronické podobě.

Součástí cenové nabídky budou zhotovitelem zpracované a oceněné soupisy prací na všechny uvedené práce a dodávky a budou oceněny v požadovaném členění. Uchazeč je povinen podle svých odborných znalostí předložit kompletní cenu díla – doporučujeme ověřit si soulad předloženého soupisu prací s ostatními částmi zadávací dokumentace. Soupisy prací, které jsou součástí zadávací dokumentace, jsou z hlediska stanovení nabídkové ceny uchazečem závazné, jimi zadavatel definuje kvalitativní standard a také vymezuje použité položky s ohledem na předpokládanou technologii provádění díla.

Zjistí-li dodavatel, že v zadávací dokumentaci případně chybí specifikace některých prací a dodávek nebo že je v soupisu prací uvedeno nesprávné množství, postupuje podle příslušných pokynů pro vyjasňování zadávací dokumentace (viz čl. 2.1).

Položkové rozpočty doložené v nabídce na jednotlivé objekty budou nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo. Zhotovitel nebude mít právo domáhat se zvýšení ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho nabídkovém rozpočtu. Položkové rozpočty slouží výhradně k prokazování finančního objemu provedených prací v návaznosti na soupis provedených prací za dané období a dále pro ocenění objednatelům požadovaných víceprací a odpočet neprovedených prací na základě uvedených jednotkových cen.

Uchazeč ocení všechny položky soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Žádná položka soupisu prací, dodávek a služeb **nesmí být oceněna nulou**, uchazeč nesmí položky doplňovat ani slučovat.

8.4 ZMĚNA CENY DÍLA

Celková sjednaná cena může být změněna pouze tehdy, dojde-li ke změnám sazeb DPH – cena bude změněna v souladu s platnými předpisy.

9. TECHNICKÉ PODMÍNKY A DALŠÍ INFORMACE K ZAKÁZCE

9.1 DOPLŇUJÍCÍ TECHNICKÉ INFORMACE K ZAKÁZCE

1. Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou podle zákona o veřejných zakázkách závazné, ale jsou jen reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Zadavatel v takovém případě umožňuje pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (viz § 44 odst. 11 zákona o veřejných zakázkách).
2. Veškeré zboží a materiály, které budou zabudovány do díla, budou nové a nepoužité. Zhotovitel při předání díla dodá i prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky, včetně atestů a certifikátů.
3. Zhotovitel v průběhu celé realizace díla zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a místa plnění. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí.
4. Odvoz vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a

prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při převěření díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy odpadu na dané zakázce.

5. Konkrétní doplňující technické informace k provádění díla jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Termín zahájení plnění je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním smlouvy o dílo. Uchazeč musí při zpracování nabídky vzít v úvahu případné souvislosti s možným posunem lhůt plnění zakázky.

9.2 OMEZUJÍCÍ PODMÍNKY PRO TERMÍN REALIZACE ZAKÁZKY

Termín zahájení plnění je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním smlouvy o dílo.

Zadavatel, resp. objednatel si dále vyhrazuje tato práva:

- změnit termín zahájení a dokončení díla, event. veškeré dílčí termíny při realizaci díla, a to zejména v souvislosti s uvolňováním finančních prostředků ze zdrojů, které zajišťují kompletní financování díla.

9.3 OSTATNÍ TECHNICKÉ SPECIFIKACE

Technické požadavky, které mají vliv na předmět zakázky, stanoví celá řada právních předpisů např.:

- a) české technické normy ¹⁾
- b) české technické normy, které přejímají evropské normy
- c) evropské normy
- d) evropská technická schválení ²⁾
- e) technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie
- f) stavební technická osvědčení ³⁾
- g) technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné praxi

Poznámky:

¹⁾ viz § 4 zákona č. 22/1997 Sb. ve znění zákona č. 71/2000 Sb. a zákona č. 205/2002 Sb.

²⁾ viz § 4 nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označené CE

³⁾ viz § 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Veškeré odkazy obsažené v zadávací dokumentaci jsou součástí technických specifikací této zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny výše.

9.4 OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

Po podpisu smlouvy o dílo jsou smluvní strany povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se smluvními vztahy, a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.

Mlčenlivost vůči třetím osobám se nevztahuje na informace a skutečnosti, které:

- a) se staly obecně dostupnými jinak než v důsledku jejich zpřístupnění druhou smluvní stranou
- b) jsou-li prokazatelně získány jako informace nikoli důvěrné z jiného zdroje než od druhé smluvní strany

Obsah smlouvy nebo její část mohou smluvní strany sdělit třetím osobám pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany a jen v odsouhlaseném rozsahu.

Projekt je duševním vlastnictvím zhotovitele projektové dokumentace a podléhá ochraně podle autorského zákona, její rozšiřování je možné pouze s jeho písemným souhlasem.

Tato zadávací dokumentace je duševním vlastnictvím STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o. Kopírování a předávání třetím osobám bez písemného souhlasu vedení společnosti je protiprávní. Dodavatel smí použít zadávací podklady jen pro účely této zakázky, jiné využití se nepřipouští.

10. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel variantní řešení nepřipouští.

11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- Pro potřeby zadavatele, resp. hodnotící komise bude zástupcem zadavatele, STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., vypracován odborný posudek.
- Správnost údajů v přijatých nabídkách uchazečů pak dále ověřuje zadavatelem jmenovaná hodnotící komise.
- Hodnotící komise provede po uplynutí lhůty pro podání nabídek kontrolu úplnosti nabídek a následně provede posouzení nabídek z hlediska přijatelnosti nabídky, tzn. z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených ve výzvě, resp. zadávací dokumentaci. V další fázi provede hodnotící komise hodnocení předložených nabídek dle stanovených hodnotících kritérií uvedených ve výzvě, resp. zadávací dokumentaci. Nabídky, které požadavky zadavatele nesplňují, musí být vyřazeny. Ke zjevným početním chybám v nabídce, zjištěným při posouzení nabídek, které nemají vliv na nabídkovou cenu, se nepřihlíží.
- Kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena bez daně z přidané hodnoty.**
 - Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny bez daně z přidané hodnoty.
 - Výši nabídkové ceny posoudí hodnotící komise též ve vztahu k předmětu zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, musí si hodnotící komise vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Hodnotící komise může po písemném zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny přizvat uchazeče na jednání za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění.
 - Hodnotící komise může v případě nejasností požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky, případně o její doplnění v dodatečné lhůtě. Takto nelze ale doplňovat či měnit nabízené plnění, nabídkovou cenu nebo skutečnosti rozhodné pro hodnocení. Hodnotící komise zadavatele může po písemném zdůvodnění nejasností nabídky přizvat uchazeče na jednání za účelem vysvětlení jeho nabídky. O posouzení a hodnocení nabídek pořídí Hodnotící komise písemný protokol/zápis obsahující rozhodné skutečnosti, týkající se hodnocení nabídek, tzn. minimálně: seznam doručených nabídek, včetně identifikačních údajů uchazečů; seznam uchazečů vyzvaných k doplnění nabídky, pokud byli vyzváni; seznam posouzených a vyřazených nabídek a zdůvodnění vyřazení nabídek, pokud byly nějaké nabídky vyřazeny; popis způsobu hodnocení nabídek; výsledek hodnocení; údaj o složení hodnotící komise. Přílohu protokolu/zápisu tvoří čestná prohlášení o nepodjatosti a mlčenlivosti podepsaná všemi zúčastněnými členy hodnotící komise.
 - Protokol/zápis z jednání hodnotící komise je vždy po jednání komise předložen zadavateli. Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele samostatným písemným rozhodnutím podle výsledku hodnocení nabídek nebo podpisem zadavatele na protokolu/zápisu a souhlasem s výsledkem hodnocení.

- Činí-li pověřená osoba úkony vůči uchazečům, platí, že tyto úkony činí jménem zadavatele.

